

UMOWA INKUBACJI

W RAMACH PROJEKTU PN.:

„PLATFORMA STARTOWA DLA NOWYCH POMYSŁÓW - HUB OF TALENTS 3”

HOT3.X.X.202X.ID

zawarta w dniu złożenia drugiego podpisu w Białymstoku, pomiędzy:

Miastem Białystok, NIP: 966-211-72-20, REGON 050658640, w imieniu którego występuje Białostocki Park Naukowo-Technologiczny z siedzibą w Białymstoku przy ul. Żurawiej 71, 15-540 Białystok, który na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Białegostoku, reprezentuje Anna Daszuta-Zalewska - Dyrektor BPN-T, zwanym dalej **Liderem**,

a

zwanym dalej – **Przedsiębiorstwem typu startup**, dalej łącznie zwanymi **Stronami**.

PREAMBUŁA

Niniejsza Umowa została zawarta na potrzeby realizacji Projektu pn.: „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021 - 2027, Priorytet FEPW.01 Przedsiębiorczość i Innowacje, Działanie FEPW.01.01 Platformy startowe dla nowych pomysłów, Komponent I: Inkubacja - rozwój nowego pomysłu biznesowego. Celem Projektu jest stworzenie na obszarze Polski Wschodniej korzystnych warunków dla powstawania i rozwoju innowacyjnych przedsiębiorstw, poprzez realizację profesjonalnego programu inkubacji startupów.

Umowa reguluje prawa i obowiązki Stron w zakresie realizacji inkubacji Przedsiębiorstwa typu startup. Wsparcie dla przedsiębiorstw typu startup stanowi pomoc de minimis i jest udzielane przez Lidera zgodnie z § 35 i 36 rozporządzeniem Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania przez PARP pomocy finansowej w ramach FEPW 2021–2027 (Dz.U. z 2024 r. poz. 1729) oraz rozporządzeniem Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023 r.)

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

Celem Projektu jest stworzenie na obszarze Polski Wschodniej korzystnych warunków dla powstawania i rozwoju innowacyjnych przedsiębiorstw, poprzez realizację profesjonalnego programu inkubacji startupów.

§ 2

DEFINICJE

Użyte w niniejszej Umowie pojęcia oznaczają:

1. **Projekt** - projekt pn.: „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3”, nr projektu FEPW.01.01-IP.01-0004/23, który jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021 - 2027, Priorytet FEPW.01 Przedsiębiorczość i Innowacje, Działanie FEPW.01.01 Platformy startowe dla nowych pomysłów, Komponent I: Inkubacja - rozwój nowego pomysłu biznesowego.
2. **Lider** - Miasto Białystok - Białostocki Park Naukowo-Technologiczny, z siedzibą w Białymstoku, ul. Żurawia 71, 15-540 Białystok, NIP: 966-206-84-73, REGON: 200445339.
3. **Partner/Partnerzy** - podmiot wybrany i zaangażowany w realizację projektu na zasadach, o których mowa w art. 39 ustawy wdrożeniowej, wskazany we wniosku o dofinansowanie Projektu jako „partner projektowy”. Podmiot ten wnosi do Projektu zasoby ludzkie, techniczne, organizacyjne lub finansowe. Partner realizuje Projekt wspólnie z Beneficjentem, na warunkach określonych w porozumieniu albo umowie o partnerstwie i uprawniony jest do ponoszenia wydatków kwalifikowalnych, o ile możliwość ponoszenia wydatków przez Partnera w ramach realizacji Projektu została przewidziana w porozumieniu albo umowie o partnerstwie.
4. **Pomysłodawca** - osoba fizyczna lub zespół składający się z osób fizycznych, które zgłoszą się do Projektu z pomysłem na produkt lub usługę, który będzie mógł zostać objęty wsparciem w celu przygotowania innowacyjnego produktu bądź usługi w formie minimalnej ilości funkcji koniecznej do wprowadzenia na rynek, tzw. MVP (Minimum Viable Product).
5. **Przedsiębiorstwo typu startup** - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo stworzone w celu poszukiwania powtarzalnego, skalowalnego i rentownego modelu biznesowego w formie spółki kapitałowej utworzonej przez Pomysłodawcę.
6. **Manager inkubacji** - osoba koordynująca proces inkubacji Przedsiębiorstwa typu startup.

7. **Cykl inkubacji** - proces wsparcia obejmujący granty oraz usługi podstawowe i specjalistyczne świadczone na rzecz Przedsiębiorstwa typu startup po przystąpieniu do Projektu, trwający minimalnie 3 a maksymalnie 8 miesięcy.
8. **Indywidualny program inkubacji** – zestawienie usług podstawowych i specjalistycznych dopasowanych do indywidualnych potrzeb przedsiębiorstwa typu startup, dostarczanych w trakcie inkubacji na podstawie umowy inkubacji.
9. **Kamienie milowe** - mierzalne i weryfikowalne efekty działań realizowanych w procesie inkubacji, podsumowujące określony zestaw zadań bądź daną fazę rozwoju startupu, możliwe do umiejscowienia na osi czasu.
10. **Przystąpienie do Projektu** - następuje w dniu podpisania Umowy inkubacji między Przedsiębiorstwem typu startup a Liderem.
11. **Komitet Sterujący** złożony jest z przedstawicieli Dyrekcji/Zarządu Lidera i Partnerów. Przewodniczącym Komitetu Sterującego jest przedstawiciel Lidera.

§ 3

OŚWIADCZENIA STRON

1. Lider zobowiązuje się do realizacji programu inkubacji, w tym zapewnienia Przedsiębiorstwu typu startup usług podstawowych i specjalistycznych, a także możliwości skorzystania z grantów, niezbędnych do przeprowadzenia prac nad rozwojem nowego pomysłu biznesowego, w tym obejmujących testowanie i weryfikowanie pomysłów i koncepcji, aż do momentu przygotowania odpowiedniego modelu biznesowego Przedsiębiorstwa typu startup, zwiększającego szanse jego komercjalizacji i rynkowego sukcesu.
2. Przedsiębiorstwo typu startup zobowiązuje się do udziału w programie inkubacji zgodnie z:
 - a) niniejszą Umową i Regulaminem Projektu (w przypadku rozbieżności pomiędzy Regulaminem i Umową, oświadczenia Stron, co do których istnieją rozbieżności, powinny być interpretowane zgodnie z celem i treścią Umowy),
 - b) wnioskiem aplikacyjnym Przedsiębiorstwa typu startup,
 - c) Indywidualnym Programem Inkubacji, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy,
 - d) obowiązującymi przepisami prawa krajowego i unijnego.
3. Przedsiębiorstwo typu startup oświadcza, iż:
 - a) jest właścicielem pomysłu biznesowego, zgłoszonego zgodnie z Regulaminem. Właścicielowi pomysłu przysługuje wyłączne i niczym nieograniczone i nieobciążone prawo do zgłoszonego pomysłu. W szczególności Przedsiębiorstwo typu startup oświadcza, iż:

- i. przysługują mu wyłączne majątkowe prawa autorskie do zgłoszonego pomysłu,
 - ii. posiada wyłączne prawo do zgłoszonego przez niego pomysłu oraz wyłączne uprawnienie do rozporządzania nim w imieniu własnym,
 - iii. opisany w pomysle produkt lub usługa nie są objęte postępowaniem o zastrzeżenie praw własności przemysłowej lub intelektualnej przez inny podmiot/y lub osobę/y;
- b) nie istnieje powiązanie w rozumieniu art. 61 ust. 5 ustawy wdrożeniowej oraz art. 6c ust 2 ustawy o PARP, pomiędzy startupem a Beneficjentem oraz Partnerami oraz podmiotami świadczącymi temu startupowi usługi w ramach indywidualnego wsparcia rozwoju innowacyjnego pomysłu biznesowego;
- c) zgłoszony innowacyjny pomysł biznesowy jest wolny od wszelkich obciążeń prawnych, zabezpieczenia lub jakiegokolwiek roszczenia osób trzecich, a realizacja i implementacja pomysłu nie narusza ani nie spowoduje naruszenia obowiązujących przepisów prawa;
- d) zgłoszony innowacyjny pomysł biznesowy nie jest przedmiotem aktualnie działalności gospodarczej prowadzonej przez Pomysłodawcę, udziałowców/akcjonariuszy, osób wchodzących w skład organów zarządczych lub nadzorczych Przedsiębiorstwa typu startup,
- e) zgłoszony pomysł nie jest przedmiotem umowy dzierżawy, najmu, użyczenia bądź innej podobnej umowy, która mogłaby utrudnić bądź uniemożliwić jego wykorzystanie zgodnie z przeznaczeniem;
- f) Pomysłodawca, udziałowcy/akcjonariusze, osoby wchodzące w skład organów zarządczych lub nadzorczych Przedsiębiorstwa typu startup nie pozostają w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia oraz nie są związani tytułem przysposobienia, opieki lub kurateli, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Lidera lub Partnerów;
- g) Pomysłodawca, udziałowcy/akcjonariusze, osoby wchodzące w skład organów zarządczych lub nadzorczych Przedsiębiorstwa typu startup nie pozostają w stosunku pracy, zlecenia lub w innym stosunku prawnym z Liderem lub Partnerem i nie są członkiem organów zarządzających lub organów nadzorczych Lidera lub Partnerów;
- h) nie jest wykonawcą lub podwykonawcą zadań zleconych w ramach realizacji Projektu;
- i) członkowie zarządu oraz udziałowcy/akcjonariusze Przedsiębiorstwa typu startup nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej, tj. osoby te popełniły przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;

- j) spełnił wszystkie warunki, o których mowa w Regulaminie, uprawniające go do zawarcia niniejszej Umowy;
- k) spełnił wszystkie warunki wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa ze względu na przedmiot pomysłu, konieczne do prowadzenia działalności gospodarczej w celu rozwijania pomysłu;
- l) nie podlega wykluczeniu z możliwości otrzymania wsparcia w ramach Projektu, a w szczególności:
 - i. na podstawie art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021 – 2027 (Dz.U. z 2025 r. poz. 1733, z późn. zm.);
 - ii. na podstawie art. 6b ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98);
 - iii. na podstawie art. 207 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1483, z późn. zm);
 - iv. wobec którego nie orzeczono zakazu, o którym mowa w art. 12 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2025 r. poz. 1567);
 - v. wobec którego nie orzeczono zakazu, o którym mowa w art. 9 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz.U. z 2024 r. poz. 1822, z późn. zm.);
 - vi. na którym nie ciąży obowiązek zwrotu pomocy wynikający z decyzji Komisji Europejskiej uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz rynkiem wewnętrznym;
- m) projekt realizowany przez Przedsiębiorstwo typu startup w ramach indywidualnego programu inkubacji nie jest projektem zakończonym w rozumieniu art. 63 ust. 6 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 oraz Podrozdziału 2.1 ust. 4 Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027 z dnia 19 maja 2026 r., obowiązujących od dnia 25 maja 2026 r.
- n) nie jest przedsiębiorcą znajdującym się w trudnej sytuacji o którym mowa w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014;
- o) nie zataił przed Liderem żadnych dokumentów ani informacji dotyczących odpowiednio Przedsiębiorstwa typu startup i realizowanego pomysłu biznesowego, które należy uznać za istotne biorąc pod uwagę zasady i warunki określone w niniejszej Umowie i Regulaminie;

p) Przedsiębiorstwo typu startup oświadcza, iż wyraża zgodę na nieodpłatne udzielenie wizerunku oraz głosu i wypowiedzi (wraz z imieniem i nazwiskiem udziałowców/akcjonariuszy i członków Zarządu Spółki/Rady Dyrektorów Spółki) - w całości lub postaci dowolnych fragmentów, na potrzeby wykorzystania w materiałach promocyjnych, marketingowych, reklamowych lub informacyjnych dotyczących Projektu pn.: „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3” - Liderowi. Nieodpłatne zezwolenie (upoważnienie), o którym mowa powyżej odnosi się do wielokrotnego (nieograniczonego ilościowo, czasowo i terytorialnie) korzystania z wizerunku, głosu oraz wypowiedzi na następujących polach eksploatacji:

- i. utrwalanie na jakimkolwiek nośniku audiowizualnym, a w szczególności na: nośnikach wideo, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym, w sieci multimedialnej (w tym Internet),
- ii. zwielokrotnienie jakąkolwiek techniką, w tym: techniką magnetyczną na kasetach wideo, dyskach audiowizualnych, techniką światłoczułą, cyfrową, techniką zapisu komputerowego,
- iii. w sieci multimedialnej (w tym Internet),
- iv. wyświetlanie, publiczne odtwarzanie,
- v. nadawanie za pomocą wizji lub fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
- vi. nadawanie za pośrednictwem satelity,
- vii. wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej,
- viii. wykorzystanie w utworach multimedialnych,
- ix. wykorzystanie na stronach internetowych,
- x. umieszczenie i wykorzystanie zdjęć we własnych materiałach promocyjnych, na stronach internetowych, w prasie, w reklamie mało- i wielkoformatowej, na okładkach ewentualnych nośników i na nich samych,
- xi. wykorzystanie ww. materiałów lub ich fragmentów w ramach Internetu (w tym dystrybuowanej w Internecie telewizji interaktywnej),
- xii. Liderowi przysługuje wyłączne prawo decydowania o formie i czasie wykorzystywania wizerunku, głosu oraz wypowiedzi – w całości lub w postaci dowolnych fragmentów oraz do wprowadzania zmian, w tym skracania wypowiedzi – w zakresie pól eksploatacji wymienionych powyżej, z zastrzeżeniem poszanowania jego praw osobistych. Równocześnie Liderowi przysługuje prawo do przenoszenia praw wynikających z niniejszego oświadczenia na inne osoby;

- q) W przypadku konieczności udzielenia przez członków zarządu lub udziałowców/akcjonariuszy Przedsiębiorstwa typu startup odrębnej zgody na udzielenie wizerunku, głosu lub wypowiedzi na zasadach określonych w pkt p ppkt i) - xii), Przedsiębiorstwo typu startup oświadcza, iż przedłoży ją Liderowi w terminie 3 dni od daty wezwania. Brak zgody osób wymienionych w zdaniu poprzednim na udzielenie wizerunku, głosu lub wypowiedzi będzie traktowany tak samo jako brak zgody Przedsiębiorstwa typu startup. Ponadto Przedsiębiorstwo typu startup oświadcza, iż ponosi pełną odpowiedzialność za wykorzystanie wizerunku, głosu lub wypowiedzi wskazanych osób bez ich zgody.
4. W przypadku, gdy którekolwiek ze złożonych oświadczeń i zapewnień Przedsiębiorstwa typu startup okaże się nieprawdziwe, Lider może wypowiedzieć niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym. Ponadto w takiej sytuacji Lider może dochodzić naprawienia szkody powstałej w związku ze złożeniem przez Przedsiębiorstwo typu startup nieprawdziwego oświadczenia.
5. W przypadku, gdy którekolwiek ze złożonych oświadczeń i zapewnień przestanie być prawdziwe, Przedsiębiorstwo typu startup zobowiązane jest natychmiast powiadomić o tym fakcie Lidera w formie pisemnej.

§ 4

ZASADY OGÓLNE PROGRAMU INKUBACJI

1. Beneficjent oraz Partnerzy zobowiązują się do nieobejmowania, w trakcie realizacji programu inkubacji, udziałów w startupach biorących udział w tym programie przez Beneficjenta oraz Partnerów lub podmioty z nimi powiązane w rozumieniu art. 6c ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
2. Usługi podstawowe i specjalistyczne mogą być świadczone na rzecz Przedsiębiorstwa typu startup przez:
 - a) Lidera,
 - b) Partnerów Projektu,
 - c) inne podmioty zewnętrzne wyłonione w drodze odpowiednich postępowań, posiadające zasoby umożliwiające świadczenie na rzecz Przedsiębiorstwa typu startup usługi niezbędnej w ramach programu inkubacji, z zastrzeżeniem, iż usługi te nie mogą być świadczone przez podmiot powiązany z Liderem, Partnerami ani przedsiębiorstwem typu startup, w rozumieniu art. 6c ust. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Szacunkowa kwota pomocy de minimis przeznaczonej na realizację indywidualnego planu inkubacji, w tym kwotę grantu wynosi zł.

4. Zasady i warunki otrzymania wsparcia finansowego w postaci grantu określa Regulamin udzielania grantów stanowiący Załącznik nr 3 do Regulaminu Projektu „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3”.
5. Przedsiębiorstwo typu startup objęte zostaje opieką Managera inkubacji, którego funkcja została opisana w Regulaminie Projektu „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3”.
6. Program inkubacji Przedsiębiorstwa typu startup może trwać minimalnie 3 a maksymalnie 8 miesięcy, z zaznaczeniem, że w przypadku wprowadzenia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej któregośkolwiek ze stanów nadzwyczajnych, o których mowa w art. 228 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r (Dz.U. Nr 78, poz. 483, z późn. zm.) bądź ogłoszenia na jej terytorium stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz.U. z 2025 r. poz. 1675, z późn. zm.), czas inkubacji może zostać wydłużony.
7. Zakres usług podstawowych i specjalistycznych, a także możliwość skorzystania z grantu, będzie dostosowany do potrzeb Przedsiębiorstwa typu startup pod kątem rozwijanego pomysłu i przygotowania modelu biznesowego.
8. Manager inkubacji na każdym etapie programu inkubacji będzie weryfikował poziom zaangażowania i postępów Przedsiębiorstwa typu startup w realizacji programu inkubacji.
9. Warunkiem kontynuowania przez Przedsiębiorstwo typu startup programu inkubacji będzie raportowanie postępu prac nad wymaganymi dokumentami oraz uzyskanie potwierdzenia postępu przez Managera inkubacji.
10. Na zakończenie indywidualnego programu inkubacji Manager inkubacji sporządza dokument określający przebieg procesu inkubacji. Dokument ten będzie zawierał: dane identyfikacyjne przedsiębiorstwa typu startup, imię i nazwisko Managera inkubacji wraz z danymi kontaktowymi; listę dokumentów powstałych w ramach oceny merytorycznej pomysłu; zapis wywiadu lub analizę potrzeb lub podsumowanie warsztatu, na podstawie którego został przygotowany Indywidualny Plan Inkubacji (IPI); indywidualny plan inkubacji oraz jego kolejne wersje; listę usług ostatecznie dostarczonych startupowi w toku inkubacji; opis rozwoju pomysłu w wyniku inkubacji; ocenę z Demo Day.
11. Dokument podsumowujący proces inkubacji wskaże, czy przedsiębiorstwo typu startup:
 - zakończyło proces inkubacji, przez co rozumie się osiągnięcie wszystkich „kamieni milowych” danego planu inkubacji,

- dysponuje produktem w wersji MVP, w odniesieniu, do którego wykazano zasadność oferowania na rynku (pozytywna walidacja rynkowa),
- otrzymało rekomendację do ubiegania się o dotację w ramach komponentu IIa. w działaniu 1.1. FEPW

12. Rekomendację do ubiegania się o dotację w ramach komponentu IIa w działaniu 1.1. FEPW otrzyma 70% najwyżej ocenionych przedsiębiorstw typu startup podczas Demo Day. Kryteria i reguły przeprowadzenia Demo Day definiuje § 9 Regulaminu Projektu „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3”.

13. Wyniki oceny z Demo Day oraz informacja o kwalifikacji do ubiegania się o dotację w ramach komponentu IIa w działaniu 1.1. FEPW zawarte będą w Raporcie z inkubacji.

§ 5

OBOWIĄZKI LIDERA/PARTNERÓW PROJEKTU

1. Lider/Partnerzy Projektu zobowiązują się do:

- a) zapewnienia Przedsiębiorstwu typu startup dostępu do usług i grantów, o których mowa w niniejszej Umowie oraz udostępnienia kreatywnej przestrzeni na prowadzenie działalności gospodarczej oraz ewentualnie innych rzeczy ruchomych, koniecznych do prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie ze zgłoszonym pomysłem biznesowym na czas trwania Umowy inkubacji;
- b) wzajemnej współpracy z Przedsiębiorstwem typu startup w tym w szczególności do wymiany informacji oraz udzielania niezbędnych wyjaśnień, koniecznych do należytego wykonywania Umowy inkubacji;
- c) sporządzenia dokumentu podsumowującego proces inkubacji przedsiębiorstwa typu startup zawierającego ocenę, czy Przedsiębiorstwo typu startup dysponuje zweryfikowanym rynkowo modelem biznesowym i produktem o minimalnej koniecznej funkcjonalności oraz ocenę Przedsiębiorstwa typu startup w zakresie:

i. Innowacje produktowe:

- Stopień innowacyjności i unikalność produktu (0-3 pkt)
- Technologiczna przewaga konkurencyjna (0-3 pkt)
- Rozwiązanie konkretnego problemu rynkowego (0-3 pkt)

ii. Model biznesowy:

- Jasność i spójność modelu biznesowego (0-2 pkt)
- Potencjał generowania przychodów i zysków (0-2 pkt)
- Rentowność i odporność na ryzyko (0-2 pkt)

iii. Możliwości komercjalizacji produktu i sprzedaży:

Strona 9 z 23

- Potencjalne rynki docelowe i wielkość rynku (0-2 pkt)
- Strategia sprzedaży i dystrybucji (0-2 pkt)
- Konkurencyjność i unikalność oferty produktowej (0-2 pkt)

iv. Skalowanie działalności:

- Potencjał wzrostu i skalowalności firmy (0-2 pkt)
- Możliwości ekspansji na nowe rynki lub segmenty (0-2 pkt)
- Dostępność zasobów i umiejętności do skalowania (0-2 pkt)

- d) Zaświadczenia o udzielonej pomocy de minimis zgodnie z § 4 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 marca 2007 r. w sprawie zaświadczeń o pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U. z 2024 r. poz. 1546). W przypadku, gdy wartość faktycznie udzielonej pomocy de minimis jest inna niż wartość pomocy wskazana w wydanym zaświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt. d) powyżej, w tym na wypadek zmiany Umowy, jej rozwiązania lub po zakończeniu procesu inkubacji - Lider wydaje nowe zaświadczenie o pomocy de minimis, w którym wskazuje właściwą wartość pomocy oraz stwierdza utratę ważności poprzedniego zaświadczenia. Wartość usług inkubacji udzielonych Przedsiębiorcy typu startup stanowi pomoc de minimis. Pomoc de minimis jest udzielana zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 TFUE do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023 r.).
2. Udostępnienie składników majątkowych, o którym mowa ust. 1 pkt a) powyżej, nastąpi na uzasadniony wniosek Przedsiębiorstwa typu startup po wykazaniu przez nie, że jest mu ono niezbędne do prowadzenia działalności gospodarczej w oparciu o zgłoszony pomysł biznesowy. Przekazanie mienia przez Lidera/Partnerów na rzecz Przedsiębiorstwa typu startup, nastąpi na podstawie protokołu przekazania.
3. W uzasadnionych przypadkach Lider/Partner zastrzega sobie prawo do odmowy wyrażenia zgody na udostępnienie mienia na rzecz Przedsiębiorstwa typu startup. Odmowa, o której mowa w niniejszym punkcie, nie może stanowić podstawy do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń przez Przedsiębiorstwo typu startup w stosunku do Lidera i/lub Partnera.
4. Przedsiębiorstwo typu startup zobowiązuje się do korzystania z udostępnionego mienia w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i ponosi wyłączną odpowiedzialność za utratę lub uszkodzenie udostępnionego mu mienia należącego do Lidera lub Partnera.

§ 6

OBOWIĄZKI PRZEDSIĘBIORSTWA TYPU STARTUP

Strona 10 z 23



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Białostocki Park
Naukowo-Technologiczny

1. Do obowiązków Przedsiębiorstwa typu startup w ramach niniejszej Umowy należy:
- a) przekazanie Liderowi najpóźniej w dniu podpisania niniejszej Umowy:
 - i. dokumentów nadania nr NIP, REGON i KRS,
 - ii. formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis zgodnego ze wzorem z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 marca 2026 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2026 r. poz. 449);
 - b) udzielanie dodatkowych informacji, wyjaśnień oraz składanie odpowiednich oświadczeń w formie standardowej oraz za pośrednictwem elektronicznych środków komunikacji, celem uzupełnienia informacji w zakresie pomysłu biznesowego lub umocowania prawnego do rozporządzania pomysłem biznesowym w terminie 7 dni od dnia otrzymania zapytania od Lidera;
 - c) zachowania zgodnego z zasadami współżycia społecznego, działania w sposób zgodny z zasadami etyki biznesu oraz w sposób rzetelny;
 - d) współpracy z Liderem, Partnerami, Managerem inkubacji oraz ekspertami w toku realizacji programu inkubacji;
 - e) wypełniania obowiązków informacyjnych i promocyjnych Programu, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2021/1060;
 - f) udziału w programie inkubacji i wykonywania uprawnień i zobowiązań w ramach programu z należytą starannością;
 - g) należytego przygotowania dokumentów i informacji o stanie prac nad pomysłem biznesowym w terminie uzgodnionym z Managerem inkubacji oraz terminowego i należytego realizowania wszystkich przyjętych założeń i postanowień;
 - h) uczestnictwa w warsztatach i spotkaniach w miejscu, czasie i formie określonej przez Lidera;
 - i) uczestnictwa w sesjach z Managerem inkubacji oraz sesjach z ekspertami w miejscu, czasie i formie ustalonej, odpowiednio z Managerem inkubacji i ekspertami;
 - j) do bieżącej weryfikacji i monitorowania przebiegu realizacji programu inkubacji;
 - k) niezwłocznego informowania Managera inkubacji o zmianach w założeniach i realizacji pomysłu biznesowego, zaistniałych nieprawidłowościach lub o zamiarze zaprzestania realizacji przedsięwzięcia biznesowego;
 - l) przekazywania w okresie realizacji programu inkubacji Liderowi, na jego wniosek, informacji na temat kamieni milowych, tj. istotnych elementów pomysłu biznesowego,

- których realizacja jest niezbędna do osiągnięcia jego celów, zgodnie ze wzorem i w terminach określonych przez Lidera;
- m) prowadzenia działalności gospodarczej w formie spółki kapitałowej co najmniej przez okres obowiązywania niniejszej Umowy;
 - n) przekazywanie informacji w celu efektywnego monitorowania efektów realizacji Projektu, a w terminie 3 lat po zakończeniu programu inkubacji do przekazania informacji niezbędnych przy ewaluacji Projektu;
 - o) niezwłocznego (w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia nastąpienia danego zdarzenia) przekazywania Liderowi informacji o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Przedsiębiorstwa typu startup oraz informacji o ogłoszeniu upadłości, a także wniosku o otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego oraz informacji o otwarciu takiego postępowania, w okresie realizacji programu inkubacji oraz 3 lat po zakończeniu udziału w Projekcie pn.: „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3”;
 - p) niezwłocznego (w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia nastąpienia danego zdarzenia) przekazywania Liderowi informacji o postawieniu Przedsiębiorstwa typu startup w stan likwidacji, ustanowieniu w stosunku do niego zarządu przymusowego, ustanowieniu w stosunku do niego kuratora osoby prawnej, w okresie realizacji programu inkubacji oraz 3 lat po zakończeniu udziału w Projekcie pn.: „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3”.
2. Przedsiębiorstwo typu startup zobowiązuje się ponadto do zapewnienia finansowania prowadzenia działalności gospodarczej w formie spółki kapitałowej co najmniej przez okres obowiązywania niniejszej Umowy z wyłączeniem finansowania usług oraz korzystania z mienia, o których mowa odpowiednio w § 5 niniejszej Umowy.
 3. W przypadku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania obowiązków, o których mowa w ust. 1 niniejszej Umowy, niniejsza Umowa może zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym. Ponadto, w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy w terminie natychmiastowym Liderowi przysługuje uprawnienie do żądania od Przedsiębiorstwa typu startup kary umownej w wysokości wartości usług udzielonych Przedsiębiorstwu typu startup. Przedsiębiorstwo typu startup zobowiązane jest do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
 4. Przedsiębiorstwo typu startup zobowiązuje się do niezwłocznego zwrotu wsparcia, w tym grantu (jeśli dotyczy), w przypadku wykorzystania go niezgodnie z celami projektu.

5. Przedsiębiorstwo typu startup ma prawo rezygnacji z kontynuacji inkubacji z zastrzeżeniem, że jednostronne wypowiedzenie umowy przez Przedsiębiorstwo typu startup jest traktowane jako niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy i stanowi podstawę do żądania przez Lidera kary umownej w wysokości i na zasadach wskazanych w § 6 ust. 3 niniejszej Umowy.
6. Przedsiębiorstwo typu startup zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego informowania Lidera o zmianie danych, zawartych w niniejszej Umowie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od zaistnienia zmiany.
7. Przedsiębiorstwo typu startup i jego wspólnicy zobowiązują się do wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Lidera (Załącznik nr 1) oraz do zapoznania się z Klauzulą informacyjną w zakresie przetwarzania danych osobowych.
8. Po wyświadczeniu na rzecz startupu usług podstawowych i specjalistycznych przedsiębiorstwo typu startup będzie zobowiązane do podpisania protokołu odbioru usług/usługi.
9. Przedsiębiorstwo typu startup zobowiązuje się do poddania się kontrolom lub audytom prowadzonym przez Beneficjenta projektu lub uprawnione podmioty, o których mowa w art. 25 ust. 1 i 2 ustawy wdrożeniowej.

§ 7

DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA WYŁĄCZONA Z MOŻLIWOŚCI UZYSKANIA WSPARCIA

1. Rodzaje działalności gospodarczej wykluczone z możliwości uzyskania wsparcia w ramach Projektu pn.: „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3”:
 - a) Na podstawie § 6 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości pomocy finansowej w ramach Priorytetu 1 Przedsiębiorczość i Innowacje oraz Priorytetu 5 Zrównoważona Turystyka programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 (Dz. U. Poz. 2773) pomoc finansowa nie może zostać udzielona w przypadkach wskazanych w art. 7 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1058 z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Funduszu Spójności (Dz. Urz. UE L 231 z 30.06.2021, str. 60, z późn. zm. ogłoszoną w Dz. Urz. UE L 13 z 20.01.2022, str. 74).;
 - b) na podstawie art. 7 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 2021/1058 z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Funduszu Spójności wsparcie nie może zostać udzielone na:
 - i. likwidację lub budowę elektrowni jądrowych;

- ii. inwestycje służące redukcji emisji gazów cieplarnianych pochodzących z wykazu działań wymienionych w załączniku I do dyrektywy 2003/87/WE;
- iii. wytwarzanie, przetwórstwo i wprowadzanie do obrotu tytoniu i wyrobów tytoniowych;
- iv. przedsiębiorstwa znajdujące się w trudnej sytuacji zdefiniowane w art. 2 pkt 18 rozporządzenia (UE) nr 651/2014, chyba że jest to dozwolone w ramach pomocy de minimis lub tymczasowych zasad pomocy państwa ustanowionych w celu odpowiedzi na wystąpienie wyjątkowych okoliczności;
- v. inwestycje w infrastrukturę portów lotniczych, z wyjątkiem regionów najbardziej oddalonych lub istniejących regionalnych portów lotniczych zdefiniowanych w art. 2 pkt 153 rozporządzenia (UE) nr 651/2014 w każdym z następujących przypadków:
 - a. inwestycje w środki łagodzące oddziaływanie na środowisko; lub
 - b. inwestycje w ochronę, bezpieczeństwo, jak i systemy zarządzania ruchem lotniczym wynikające z badań nad systemem zarządzania ruchem lotniczym w jednolitej europejskiej przestrzeni powietrznej;
- vi. inwestycje w zakresie składowania odpadów, z wyjątkiem:
 - a. w odniesieniu do regionów najbardziej oddalonych – wyłącznie w należycie uzasadnionych przypadkach; lub
 - b. inwestycji w zakresie zamykania, przekształcania lub zabezpieczania istniejących składowisk, pod warunkiem, że takie inwestycje nie zwiększają ich przepustowości;
- vii. inwestycje służące zwiększeniu przepustowości obiektów przetwarzania odpadów resztkowych; z wyjątkiem:
 - a. w odniesieniu do regionów najbardziej oddalonych – wyłącznie w należycie uzasadnionych przypadkach;
 - b. inwestycji w technologie odzyskiwania materiałów z odpadów resztkowych do celów gospodarki o obiegu zamkniętym;
- viii. inwestycje w zakresie produkcji, przetwarzania, transportu, dystrybucji, magazynowania lub spalania paliw kopalnych, z wyjątkiem:
 - a. wymiany systemów ciepłowniczych zasilanych stałymi paliwami kopalnymi, tj. węglem kamiennym, torfem, węglem brunatnym, łupkami bitumicznymi, na systemy grzewcze zasilane gazem ziemnym w celu:

- modernizacji systemów ciepłowniczych i chłodniczych do stanu „efektywnego systemu ciepłowniczego i chłodniczego”, zdefiniowanego w art. 2 pkt 41 dyrektywy 2012/27/UE,
 - modernizacji elektrociepłowni do stanu „wysokosprawnej kogeneracji”, zdefiniowanej w art. 2 pkt 34 dyrektywy 2012/27/UE,
 - inwestycji w wymianę instalacji zasilanych węglem kamiennym, torfem, węglem brunatnym lub łupkami bitumicznymi, na kotły i systemy ciepłownicze zasilane gazem ziemnym w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych;
- b. inwestycji w rozbudowę, zmianę przeznaczenia, przekształcenie lub modernizację sieci przesyłowych i dystrybucyjnych gazu pod warunkiem, że inwestycje takie przygotowują te sieci na wprowadzenie do systemu gazów odnawialnych i niskoemisyjnych, takich jak wodór, biometan i gaz syntezowy, oraz umożliwiając zastąpienie instalacji zasilanych stałymi paliwami kopalnymi;
- c. inwestycji w:
- ekologicznie czyste pojazdy zdefiniowane w dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/33/WE (22) do celów publicznych, oraz
 - pojazdy, statki powietrzne i jednostki pływające zaprojektowane i zbudowane lub przystosowane do użytku przez służby ochrony ludności i straż pożarną.
- c) na podstawie § 6 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości pomocy finansowej w ramach Priorytetu 1 Przedsiębiorczość i Innowacje oraz Priorytetu 5 Zrównoważona Turystyka programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 (Dz. U. Poz. 2773) pomoc finansowa nie może zostać udzielona na działalność gospodarczą w zakresie:
- i. produkcji lub wprowadzania do obrotu treści pornograficznych;
 - ii. obrotu materiałami wybuchowymi, bronią i amunicją;
 - iii. gier losowych, zakładów wzajemnych, gier na automatach i gier na automatach o niskich wygranych;
 - iv. produkcji lub wprowadzania do obrotu środków odurzających, substancji psychotropowych lub ich prekursorów.

- d) pomoc de minimis nie może zostać udzielona w przypadkach wskazanych w art. 1 ust. 1 rozporządzenia nr 2023/2831.
2. Jednocześnie Przedsiębiorstwo typu startup potwierdza i oświadcza, iż pomysł zgłoszony i rozwijany przez nie w ramach Projektu pn.: „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3” nie dotyczy działalności, zaliczonej do sektorów, o których mowa w § 7 ust. 1 ww. Umowy.

§ 8

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY I JEJ ZMIANA

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do końca cyklu inkubacji. Wyjątek stanowi sytuacja, która wymagałaby dopełnienia wszelkich niezbędnych formalności związanych z korektą zaświadczenia dot. otrzymanej w ramach Projektu pomocy de minimis. Po zakończeniu cyklu inkubacji przedsiębiorstwo typu startup nie może korzystać z innych usług podstawowych, specjalistycznych czy też grantów w ramach Projektu.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem ich nieważności i są wprowadzane w formie aneksu, z wyjątkiem zmian danych kontaktowych, o których mowa w § 13 niniejszej Umowy.
3. Lider jest uprawniony do żądania zmiany w Umowie w przypadku i w zakresie zaistnienia okoliczności wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz wiążących Lidera zobowiązań dotyczących Projektu pn.: „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3”. W takim przypadku Lider przedstawi Przedsiębiorstwu typu startup projekt aneksu zawierający projekt zmienionej Umowy, a Przedsiębiorstwo typu startup zobowiązane jest do podpisania tego aneksu i doręczenia Liderowi podpisanego egzemplarza w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania od Lidera.
4. W przypadku, jeżeli na skutek zmiany Regulaminu, zajdzie konieczność zmiany treści niniejszej Umowy w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, w terminie nie dłuższym niż 15 dni od zmiany Regulaminu, Strony przystąpią do negocjacji mających na celu odpowiednią zmianę postanowień niniejszej Umowy. Strony podejmą wszelkie starania, aby w toku negocjacji prowadzonych w dobrej wierze, wypracować jednolite stanowisko w zakresie zmiany Umowy w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia wszczęcia negocjacji. Brak wspólnego stanowiska w zakresie zmiany niniejszej Umowy skutkuje uprawnieniem do jednostronnej zmiany postanowień Umowy przez Lidera.

§ 9

WYPOWIEDZENIE/ROZWIĄZANIE UMOWY

Strona 16 z 23

1. Lider może rozwiązać niniejszą Umowę z zachowaniem 14-dniowego terminu wypowiedzenia (liczonego w dniach kalendarzowych) przed upływem okresu, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, z ważnych powodów, tj.:
 - a) na podstawie porozumienia Stron, w przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających dalsze wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy;
 - b) w przypadku rozwiązania Umowy o dofinansowanie udzielone Liderowi Projektu przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości;
 - c) braku podstaw do dalszego wykonywania Umowy;
 - d) wystąpią okoliczności, które uniemożliwiają dalsze wykonywanie postanowień zawartych w Umowie;
 - e) stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie przekazywanych przez Przedsiębiorstwo typu startup danych, zapewnień lub niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Przedsiębiorstwo typu startup Umowy;
 - f) stwierdzenia niezrealizowania w indywidualnym programie inkubacji założonych kamieni milowych;
 - g) zaprzestania działalności przez Przedsiębiorstwo typu startup;
 - h) wobec Przedsiębiorstwa typu startup został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, Przedsiębiorstwo typu startup pozostaje w stanie likwidacji lub podlega zarządowi komisyjcznemu, Przedsiębiorstwa typu startup zawiesiło swoją działalność lub jest przedmiotem postępowań o podobnym charakterze.
2. Lider może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym przed upływem okresu, na który została zawarta na podstawie oświadczenia o rozwiązaniu Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w sytuacji opisanej w § 3 ust. 4, a także w przypadku rażącego naruszenia obowiązków przez Przedsiębiorstwo typu startup wynikających z Umowy. Przed złożeniem oświadczenia o rozwiązaniu Umowy, Lider wezwie Przedsiębiorstwo typu startup do należytego wykonywania Umowy oraz usunięcia w terminie nie krótszym niż 14 dni kalendarzowych stwierdzonych uchybień przy wykonywaniu Umowy. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu lub gdy z istoty naruszenia wynika, że uchybienia nie mogą być usunięte, Lider będzie uprawniony do rozwiązania Umowy przed upływem okresu, na który została zawarta bez zachowania okresu wypowiedzenia oraz obciążenia Przedsiębiorstwa typu startup karą umowną w wysokości określonej w § 6 ust. 3 niniejszej Umowy wraz z odsetkami naliczonymi, jak dla zaległości podatkowych od dnia podpisania niniejszej Umowy.

3. Lider dopuszcza możliwość rozwiązania niniejszej umowy za porozumieniem stron, bez konieczności poniesienia przez Przedsiębiorstwo typu startup kary umownej w wysokości określonej w § 6 ust. 3 niniejszej, w przypadku negatywnego zwalidowania koncepcji biznesowej rozwijanej przez Przedsiębiorstwo typu startup. Inaczej mówiąc, rozwiązanie umowy w przedmiotowej formie (za porozumieniem stron/bez nałożenia kary finansowej) może nastąpić jedynie w przypadku jasnych sygnałów z rynku, że rozwijany Pomysł biznesowy nie ma szans powodzenia/sukcesu. Rozwiązanie umowy za porozumieniem stron, zostanie poprzedzone dogłębną analizą dokonaną przez przedstawiciela Lidera, a decyzja w tym zakresie zostanie podjęta przez Komitet Sterujący. Taka forma rozwiązania niniejszej Umowy będzie możliwa jedynie w przypadku zmian wynikających z aspektów rynkowo-biznesowych, a nie zaniedbań leżących po stronie Przedsiębiorstwa typu startup, wynikających z niedbałości i braku realizacji postanowień Umowy lub indywidualnego programu inkubacji.
4. Oświadczenie o wypowiedzeniu bądź rozwiązaniu Umowy powinno zostać sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 10

PRAWA AUTORSKIE

1. Rezultaty będące przedmiotem praw własności intelektualnej lub przemysłowej oraz rezultaty niepodlegające takiej ochronie, powstałe w wyniku uczestnictwa Przedsiębiorstwa typu startup w programie inkubacji, stanowią własność Przedsiębiorstwa typu startup, z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 10 ust. 3 i 4.
2. Do własności autorskich praw majątkowych powstałych w wyniku realizacji programu inkubacji stosuje się przepisy ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2025 r. poz. 24.)
3. Liderowi przysługują autorskie prawa majątkowe do wszelkich raportów, badań, wycen, ofert, dokumentów zawierających dane finansowe, analiz, biznes planów, zestawień, dokumentów opisujących strategię, planów sprzedaży, opracowań technicznych, specyfikacji, prezentacji i innych dokumentów, które zostaną przygotowane i opracowane w trakcie wykonywania niniejszej Umowy bezpośrednio na rzecz Przedsiębiorstwa typu startup.
4. Zakończenie programu inkubacji skutkować będzie przeniesieniem ww. praw majątkowych na Przedsiębiorstwo typu startup.

§ 11

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

1. Przedsiębiorstwo typu startup ponosi pełną odpowiedzialność wobec Lidera w przypadku naruszenia Umowy, Regulaminu oraz innych przepisów prawa, w tym za działania lub

zaniechanie osób uczestniczących w programie inkubacji jako przedstawiciele Przedsiębiorstwa typu startup, zgodnie z ogólnymi zasadami odpowiedzialności przewidzianymi przez obowiązujące przepisy prawa, chyba że niniejsza Umowa stanowi inaczej.

2. Przedsiębiorstwo typu startup ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody, które poniesie Lider w związku z naruszeniem majątkowych praw autorskich bądź innych praw przysługujących osobom trzecim do zgłoszonych projektów biznesowych. W przypadku zgłoszenia do Lidera przez osoby trzecie roszczeń związanych z pomysłem biznesowym, Przedsiębiorstwo typu startup zobowiązuje się zaspokoić te roszczenia, a w przypadku poniesienia przez Lidera jakichkolwiek kosztów z tego tytułu, Przedsiębiorstwo typu startup zobowiązuje się koszty te zwrócić Liderowi w pełnej wysokości na pierwsze jego pisemne wezwanie w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania.
3. Odpowiedzialność kontraktowa oraz deliktowa Lidera wobec Przedsiębiorstwa typu startup oraz osób trzecich za wszelkie szkody związane z realizacją niniejszej Umowy, zostaje ograniczona wyłącznie do odpowiedzialności za działania lub zaniechania wynikające z winy umyślnej bądź rażącego niedbalstwa.
4. Przedsiębiorstwo typu startup prowadzi działalność gospodarczą w oparciu o zgłoszony pomysł biznesowy wyłącznie na własny koszt oraz ryzyko, co oznacza w szczególności, iż Lider nie jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Przedsiębiorstwa typu startup jakichkolwiek należności związanych pośrednio bądź bezpośrednio ze zgłoszeniem pomysłu.
5. Lider oraz Partnerzy nie ponoszą żadnej odpowiedzialności:
 - a) za działania podmiotów trzecich wobec Przedsiębiorstwa typu startup ani za umowy zawierane pomiędzy Przedsiębiorstwem typu startup a podmiotem trzecim w związku z udziałem w programie inkubacji; Działania takie dotyczą podmiotów trzecich nie będących zewnętrznymi wykonawcami usług w ramach niniejszego Projektu.
 - b) za działania Przedsiębiorstwa typu startup w związku z rozwijaniem pomysłu biznesowego w ramach programu inkubacji;
 - c) za ewentualne szkody poniesione przez Przedsiębiorstwo typu startup w związku z uczestnictwem w programie inkubacji.
6. Lider nie będzie odpowiedzialny wobec Przedsiębiorstwa typu startup lub nie będzie uznane to za naruszające postanowienia Umowy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy w zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem siły wyższej. Lider zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania

Przedsiębiorstwa typu startup o wystąpieniu siły wyższej i udokumentowaniu okoliczności potwierdzającej wystąpienie siły wyższej.

7. Przedsiębiorstwo typu startup nie będzie odpowiedzialne wobec Lidera lub nie będzie uznane za naruszające postanowienia Umowy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy w zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem siły wyższej. Przedsiębiorstwo typu startup zobowiązane jest do niezwłocznego poinformowania Lidera o wystąpieniu siły wyższej, udowodnienia tych okoliczności poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie siły wyższej oraz wskazania wpływu, jaki miała na przebieg udziału Przedsiębiorstwa typu startup w cyklu inkubacji.

§ 12

INFORMACJE POUFNE

1. W trakcie trwania niniejszej Umowy oraz po jej zakończeniu, Strony zobowiązują się zachować w tajemnicy, nie przekazywać, nie ujawniać, ani nie wykorzystywać w celu innym niż realizacja Przedmiotu Umowy informacji organizacyjnych, technicznych, technologicznych oraz handlowych, dotyczących Stron niniejszej Umowy, a także uczestników objętych wsparciem Stron w wykonaniu Przedmiotu niniejszej Umowy, które uzyskane zostaną przez Stronę przy jej wykonywaniu.
2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1 dotyczy także tajemnic procesów produkcyjnych, informacji o kadrach, partnerach i konkurentach Stron lub podmiotów, o których mowa w ust. 1 powyżej na jakimkolwiek polu gospodarczym, jeżeli ujawnienie takich informacji może narazić interesy Strony lub tych podmiotów bądź ich dobre imię.
3. Informacjami poufnymi są wszelkie dane i informacje dotyczące pomysłu przedstawionego przez Pomysłodawcę, jego partnerów lub klientów utrwalone w jakiegokolwiek formie w tym w szczególności dokumenty, maile, faksy, rysunki, zestawienia, oprogramowanie, kopie elektroniczne, specyfikacje, diagramy, informacje w postaci cyfrowej oraz informacje przekazane ustnie bez jakiegokolwiek ich utrwalenia, z którymi zapoznał się Lider, a odnoszące się do Pomysłodawcy, jego partnerów lub klientów, w tym w szczególności dotyczące ich działalności, sytuacji finansowej, handlowej, prawnej, know-how, innowacji, rozwiązań i danych technicznych, technologicznych, organizacyjnych lub gospodarczych.
4. Informacje poufne zebrane w czasie trwania umowy mogą być wykorzystywane tylko w celu realizacji współpracy, w sposób wynikający z zakresu obowiązków Lidera, a ponadto mogą zostać ujawnione upoważnionym przez Lidera osobom i podmiotom opracowującym dokumentację, podmiotom dokonującym audytu oraz innym podmiotom, co do których obowiązek ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.

5. Informacje o których mowa w ust. 1 niniejszej Umowy mogą być udostępniane innym podmiotom wyłącznie po wcześniejszym uzyskaniu pisemnej zgody Przedsiębiorstwa typu startup.
6. Strony są uprawnione do ujawnienia faktu współpracy i zawiązanego partnerstwa, jego zakresu oraz celu, w swoich materiałach marketingowych oraz referencyjnych.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania z tytułu naruszenia zasady poufności.

§ 13

ZAWIADOMIENIA I OSOBY UPOWAŻNIONE

1. Wszelkie zawiadomienia, wnioski, zgody, oświadczenia lub inne informacje adresowane do/lub składane przez Przedsiębiorstwo typu startup w związku z niniejszą Umową uważa się prawidłowo doręczone lub odpowiednio złożone i dokonane, jeżeli zostaną doręczone Liderowi na adres wskazany w ust. 3 pkt a lub w ust. 4 pkt a w związku z ust. 5 niniejszej Umowy.
2. Wszelkie zawiadomienia, wnioski, zgody, oświadczenia lub inne informacje adresowane do lub składane przez Lidera w związku z niniejszą Umową uważa się prawidłowo doręczone lub odpowiednio złożone i dokonane, jeżeli zostaną doręczone Startupowi na adres wskazany w § 13 ust. 3 pkt b lub w § 13 ust. 4 pkt b w związku z ust. 5 niniejszej Umowy.
3. Wszelkie zawiadomienia, wnioski, zgody, oświadczenia lub inne informacje wymieniane między Stronami lub w związku z Umową powinny mieć formę pisemną i - pod rygorem bezskuteczności - doręczane (i) osobiście, (ii) przez kuriera, albo (iii) listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, na następujące adresy:
 - a) dla Lidera na następujący adres: ul. Żurawia 71, 15-540 Białystok,
 - b) dla Przedsiębiorstwa typu startup na następujący adres: _____
4. Z zastrzeżeniem ust. 5 Umowy wszelkie zawiadomienia, wnioski, zgody, oświadczenia lub inne informacje wymieniane między Stronami lub w związku z Umową mogą dla celów informacyjnych być przekazywane dodatkowo za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail) na wskazane poniżej adresy poczty elektronicznej (e-mail):
 - a) dla Lidera na następujący adres: hot3@bpnt.bialystok.pl
 - b) dla Przedsiębiorstwa typu startupu na następujący adres: _____.
5. Doręczenie za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail), o którym mowa w ust 4 wywołuje skutki prawne jak doręczenie, o którym mowa ust. 2 w przypadku, gdy odbiór zawiadomienia, wniosku, zgody, oświadczenia lub innych informacji doręczonych za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail) zostanie potwierdzony za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail)

przez adresata przedmiotowego zawiadomienia, wniosku, zgody, oświadczenia lub innej informacji.

6. Osobą kontaktową do realizacji postanowień Umowy ze strony Lidera jest _____, e-mail: _____, tel. _____.
7. Osobą kontaktową do realizacji postanowień Umowy z ramienia Przedsiębiorstwa typu startup jest _____, e-mail: _____, tel. _____.
8. Zmiana osób, o których mowa w ust. 6 i 7 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga podpisania przez strony aneksu. Zmiana wchodzi w życie z chwilą poinformowania drugiej Strony na piśmie o nowej osobie do kontaktu.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
2. Pomysłodawca i członkowie zespołu Pomysłodawcy mają prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do cofnięcia zgody oraz prawo do przenoszenia danych. Jednakże usunięcie lub ograniczenie niezbędnych danych osobowych skutkuje rozwiązaniem umowy inkubacyjnej.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Umowy Strony będą starały się rozwiązać polubownie. Jeżeli polubowne rozwiązanie zaistniałego w związku z realizacją Umowy sporu, okaże się niemożliwe w trakcie trwających nie dłużej niż 30 dni od dnia zaistnienia sporu negocjacji ugodowych, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Lidera.
4. Przeniesienie praw bądź obowiązków wynikających z niniejszej Umowy przez Przedsiębiorstwo typu startup na rzecz osoby trzeciej wymaga zgody Lidera Projektu pn.: „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3” wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Lider Projektu pn.: „Platforma startowa dla nowych pomysłów - Hub of Talents 3” zastrzega sobie prawo do odmowy wyrażenia zgody bez podawania przyczyny.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają właściwe przepisy prawa krajowego, unijnego oraz postanowienia niniejszej umowy.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: jednym dla Przedsiębiorstwa typu startup oraz dwóch dla Lidera.
7. Wszystkie tytuły paragrafów w Umowie mają charakter wyłącznie informacyjny i nie mogą stanowić podstawy do wykładni postanowień Umowy w razie sporu Stron w tym zakresie.

.....
Lider

.....
Przedsiębiorstwo typu startup

Załączniki

1. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych oraz Klauzula informacyjna
2. Wzór Indywidualnego Planu Inkubacji